

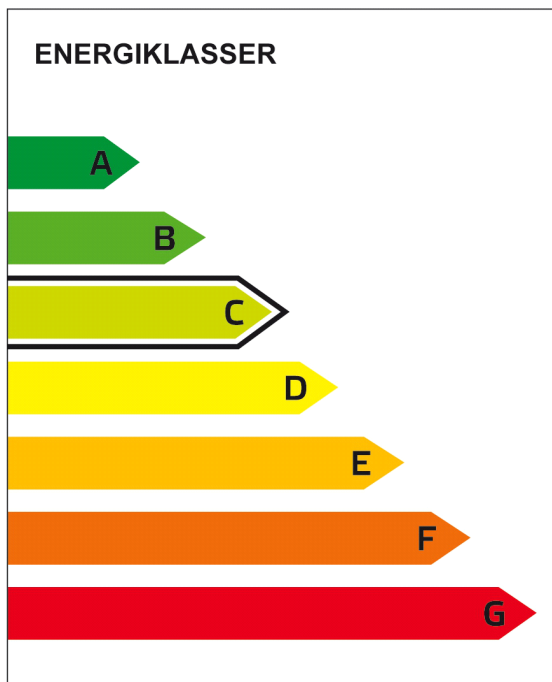
Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Ekeby Skogsväg 20, 182 55 Djursholm  
Danderyds kommun

Nybyggnadsår: 1953

Energideklarations-ID: 597277



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda:**

55 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad [jan 2012]:**

Energiklass C, 55 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**

Markvärmepump (el)

**Radonmätning:**

Utförd

**Åtgärdsförslag:**

Har inte lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**

Leif Engström, Energikontroll i  
Sverige AB, 2014-04-15

**Energideklarationen är giltig till:**

2024-04-15

**Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.**

**För mer information:**

[www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

## Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Danderyd	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Fjölner 9		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 642601	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input checked="" type="checkbox"/>
Adress Ekeby Skogsväg 20		Postnummer 18255	Postort Djursholm
			Huvudadress <input checked="" type="checkbox"/>

## Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, helårsbostad för 1-2 familjer	Byggnadskategori En- och tvåbostadshus
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="checkbox"/> Enkel <input checked="" type="checkbox"/> Komplex	Byggnadstyp Friliggande
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 272 m <sup>2</sup>	Nybyggnadsår 1953
Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej	Verksamhet Fördela enligt nedan:
<input checked="" type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/> Ja enligt 3 kap KML <input checked="" type="checkbox"/> Ja enligt SBM-förordningen	Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/> Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/> Summa <input type="text" value="100"/>
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/> Ja enligt 3 kap KML <input checked="" type="checkbox"/> Ja enligt SBM-förordningen	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmerlse <input checked="" type="checkbox"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input checked="" type="checkbox"/> Ja, egen bedömning	

## Energianvändning

<b>Verklig förbrukning</b> Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1301 - 1312		<b>Beräknad förbrukning</b> Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej €																																																																												
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? <b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup> Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup> Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt  Källa: Energimyndigheten För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td>13375</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td><b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td>13375</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>1040</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Ved (4)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Markvärmepump (el) (10)	13375	<input type="text"/>	Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b>	13375	<input type="text"/>	Varav energi till varmvattenberedning	1040	<input type="text"/>	Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Övrig el (ange mätt värde om möjligt) <b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel<sup>2</sup> (15)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel<sup>3</sup> (16)</td> <td>6899</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel<sup>4</sup> (17)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla<sup>5</sup> (19)</td> <td>0</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td><b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b></td> <td>13375</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td><b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b></td> <td>13375</td> <td><input type="text"/></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel <sup>2</sup> (15)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Hushållsel <sup>3</sup> (16)	6899	<input type="text"/>	Verksamhetsel <sup>4</sup> (17)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	El för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19)	0	<input type="text"/>	<b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b>	13375	<input type="text"/>	<b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b>	13375	<input type="text"/>
	Mätt värde	Fördelat värde																																																																												
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
Ved (4)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
Markvärmepump (el) (10)	13375	<input type="text"/>																																																																												
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
<b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b>	13375	<input type="text"/>																																																																												
Varav energi till varmvattenberedning	1040	<input type="text"/>																																																																												
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
	Mätt värde	Fördelat värde																																																																												
Fastighetsel <sup>2</sup> (15)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
Hushållsel <sup>3</sup> (16)	6899	<input type="text"/>																																																																												
Verksamhetsel <sup>4</sup> (17)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
El för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																												
Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19)	0	<input type="text"/>																																																																												
<b>Byggnadens energianvändning<sup>6</sup> (Σ3)</b>	13375	<input type="text"/>																																																																												
<b>Byggnadens elanvändning<sup>7</sup> (Σ4)</b>	13375	<input type="text"/>																																																																												
Finns solvärme? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej Ange solfångararea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																														
Finns solcellssystem? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej Ange solcellsarea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																														
Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>8</sup>																																																																											
Sollentuna	14082 kWh	Sollentuna	14893 kWh																																																																											
Energiprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)																																																																											
<input type="text"/> 55 kWh/m <sup>2</sup> ,år	<input type="text"/> 55 kWh/m <sup>2</sup> ,år	<input type="text"/> 55 kWh/m <sup>2</sup> ,år	<input type="text"/> 79 - <input type="text"/> 97 kWh/m <sup>2</sup> ,år																																																																											

<sup>1</sup> Summa 1-13 (Σ1)

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

<sup>6</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

<sup>7</sup> Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

<sup>8</sup> Underlag för energiprestanda

### Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input checked="" type="checkbox"/> FTX <input type="checkbox"/> FT <input type="checkbox"/> F med återvinning	<input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> Självdrag	

<sup>10</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

### Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej
--	---

### Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?			<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning	
100	Långtidsmätning enligt SSM <input checked="" type="checkbox"/>	2000-02-21	

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

#### Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej	
Har byggnaden besiktigats på plats? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej	Vid nej, vilket undantag åberopas (§ 6) SFS 2012:400 <input type="text" value="6"/>
Kommentar Besiktning utfördes för upprättande av energideklarationen.	

#### Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag Energikontroll i Sverige AB		Organisationsnummer 556279-9329	Ackrediteringsnummer 7206
Förnamn Lars	Efternamn Blekastad	E-postadress lars@ekontroll.nu	

#### Expert

Förnamn Leif	Efternamn Engström
Datum för godkännande 2014-04-15	E-postadress leif@ekontroll.nu